

# Tietosuojaseloste 11.02.2020

Tämä on Yrityksen henkilötietolain (10 ja 24 §) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (GDPR) mukainen rekisteri- ja tietosuojaseloste.

## Rekisterinpitäjä ja sen yhteystiedot

Laki- ja Kiinteistötoimisto Himberg Oy  
Viljatie 4 C 23, 00700 Helsinki | p. 09-56 555 90 | Y-tunnus 0897273-6 | info@himbergoy.fi

## Rekisteriasioista vastaava yhteyshenkilö

Niklas Himberg  
Sähköposti: niklas.himberg(ät)himbergoy.com  
Puhelinnumero: 09-56 555 90

## Rekisterin nimi:

Laki- ja kiinteistötoimisto Himbergin tietosuojarekisteri.

## Mitä tietoja minusta kerätään?

Asiakasrekisteriin tallennetaan asiakkaan etunimi, sukunimi, katuosoite, postinumero, postitoimipaikka, maa, sähköpostiosoite, puhelinnumero, asioidessa käytetty kieli, asioidessa käytetty valuutta. Yritysassiakkaalta tallennetaan lisäksi yrityksen nimi, y-tunnus ja alv-tunnus.

## Mihin henkilötietoja käytetään?

Henkilötietoja käytetään:

- Asiakassuhteen hoitamiseen
- Toimeksiannon hoitamiseen ja käsittelyyn, sekä arkistointiin
- Markkinointitarkoituksiin
- Henkilötietojen käsittelyn oikeusperusteena on sopimus, suostumus tai oikeutettu etu. Henkilötietojen käsittelyssä on huomioitu 25.5.2018 alkaen noudatettavan EU:n tietosuoja-asetuksen asettamat vaatimukset.

## Kuinka kauan henkilötietojani säilytetään?

Säilytämme henkilötietojasi niin kauan, kuin on tarpeellista rekisterin käyttötarkoitusten toteuttamiseksi.

Lisäksi joitain tietoja voidaan säilyttää kauemmin niiltä osin kuin se on tarpeen laissa asetettujen velvollisuuksien, kuten kirjanpitoa ja kuluttajakauppaa koskevien vastuiden hoitamiseksi.

Toimeksiannon päättyessä, arkistoimme käytetyt asiakirjat, ja/tai luovutamme asiakkaalle kuuluvat asiakirjat hänelle itselleen.

Tietojen luovutus kolmansille osapuolille:

Kotisivuilla anonyymeja tietoja, kuten evästeitä, saatetaan luovuttaa kolmansille osapuolille sivuston toimivuuden ja ylläpidon takaamiseksi. Yhteistyökumppanimme vastaavat osaltaan tietosuojaa-asetusten noudattamisesta EU-alueella.

Data- ja analytiikkayhteistyökumppanimme Google, Facebook sekä RankMath saattavat siirtää tietoja EU- tai ETA-maiden ulkopuolelle. Henkilötietoja voidaan siirtää Euroopan unionin, Euroopan talousalueen tai muiden maiden sisällä, joiden Euroopan Komissio on todennut takaavan riittävän tietosuojan tason. Nämä jaettavat tiedot eivät ole yhdistettävissä yksilöön liitettävään ja yksilöstä tunnistettavaan tietoon.

### **Yhteydenottolomakkeen tietoja ei siirretä kolmansille osapuolille.**

Yhteydenpito toimeksiantajan ja palveluntarjoajan välillä tapahtuu sähköpostitse ja puhelimitse.

Rekisterin suojauksen periaatteet:

Rekisterinpitäjän tietojärjestelmä sekä tiedostot on suojattu normaalisti käytössä olevilla teknisillä suojausmenetelmillä. Rekisterin käyttöoikeus edellyttää henkilökohtaista käyttäjätunnusta ja salasanaa, jotka myönnetään vain rekisterinpitäjän henkilökuntaan kuuluvalla, jonka asemaan ja tehtäviin mainittu käyttöoikeus liittyy. Käyttäjiä sitoo vaitiolovelvollisuus.

Asiakkaan oikeudet Asiakkaana sinulla on seuraavat oikeudet:

- Tietojen tarkistusoikeus
- Tietojen oikaisuoikeus
- Oikeus peruuttaa suostumus tietojen säilyttämiseen
- Tietojen poisto-oikeus tietosuojaa-asetuksen 17 artiklan edellyttämässä tilanteissa

Käytämme evästeitä:

Sivustomme käyttää evästeitä. Käyttämällä sivustoamme hyväksyt evästeiden käytön.

Evästeet ovat pieniä tekstitiedostoja, joita vieraillemasi sivut tallentavat käyttämällesi tietokoneelle tai päätelaitteelle. Evästeet tekevät sivustomme käyttämisestä helpompaa ja nopeampaa ja auttavat meitä tarjoamaan sinulle paremman käyttäjäkokemuksen. Voimme esimerkiksi kohdentaa viestintäämme sinulle sopivaksi sen mukaan, millä sivullamme olet vierailut.

Sivuston teknisen toiminnan ja käytön kannalta jotkin evästeet ovat välttämättömiä. Lisäksi saatamme käyttää suorituskykyä mittaavia ja toimintaa seuraavia evästeitä. Suorituskykyä mittaavia evästeitä käytämme parantamaan sivustomme toimintaa seuraamalla, miten käyttäjät sivustoamme käyttävät. Näiden keräämä tieto on anonyymia ja sitä käytetään parantamaan verkkosivujen toimivuutta.

Toimintaa seuraavia evästeitä käytämme käyttäjän tunnistamiseen ja seurantaan. Ne voivat sisältää myös käyttäjään kohdistettavia yksityistietoja, kuten nimi- ja osoitetietoja. Sivustolla on kuitenkin vain ne tiedot, jotka henkilö on itse sille antanut. Myös sivuston käyttöhistoriaasi voidaan hyödyntää, jotta voimme tarjota kohdennetumpaa palvelua. Sivustomme saattaa hyväksyä myös kolmannen osapuolen lähettämiä evästeitä. Esimerkiksi Facebookin tai Googlen mainoksia sisältävät verkkosivustot saattavat lähettää tietokoneellesi evästeitä käynnin aikana. Näistä evästeistä vastaavat kolmannen osapuolen toimijat itse. He ilmoittavat evästekäytännöistään omilla sivuillaan.

Evästeet voivat olla väliaikaisia tai pysyviä. Väliaikaiset poistuvat päätelaitteeltasi, kun suljet selaimen. Pysyvät evästeet säilyvät pidemmän, ennalta määritellyn ajan. Voimme käyttää sekä väliaikaisia että pysyviä evästeitä.

Lisää tietoa evästeistä löydät myös Viestintäviraston verkkosivustolta osoitteesta: <https://www.viestintavirasto.fi/kyberturvallisuus/palveluidenturvallinenkaytto/evasteet.html>

Haluatko poistaa evästeemme?

Voit päättää itse verkkoselaimen asetuksia muuttamalla, missä määrin haluat sallia evästeiden toiminnan tietokoneessasi. Voit estää selaintasi käyttämästä evästeitä, poistaa jo tallennetut evästeet ja pyytää selaimeltasi ilmoituksen uusista evästeistä. Evästeet voit poistaa selainohjelmasi ohjeiden mukaan. Evästeiden käytön estäminen tai niiden poistaminen saattaa haitata joitakin sivustomme toimintoja.